

КРАТКАЯ БРОШЮРА

*«Как пошагово самостоятельно
узаконить недвижимость»*



В г. Астана.....2-3

В Целиноградском районе.....4-5

Объект в г. Астана

--- До строительства ---

1. Заказываем топографическую съемку (*~1 неделя*)
 1. В проектной организации сделать «Задание на проектирование»
 2. В ЦОНе заказать АПЗ - Архитектурно планировочное задание (*~7 рабочих дней*)
 3. Начало проектирования дома, хоз.построек и генплан дома
2. Готовый «Эскизный проект» сдаем в архитектуру для согласования (*~10 рабочих дней*)
3. Титульный лист или выписку о согласовании сдаем в архитектуру для получения «Постановления на строительство» (*~30 рабочих дней*)
4. Заключаем договор подряда, авторского и технического надзора и сдаем для уведомления ГАСКа о начале строительства (*Ответ 3 дня*)

Объект в г. Астана

--- Период строительства ---

5. С постановлением на строительство сдаем адресную справку для перевода ЗУ в жилой фонд (*~7 рабочих дней*)
6. С адресной справкой сдаем в ЦОН на технический паспорт (*~10 рабочих дней*)
7. С техническим паспортом составляется «Акт приемки в эксплуатацию» (*~1 день*)
8. Регистрация «Акта приемки в эксплуатацию» (*~3 рабочих дня*)

ГОТОВО!

Объект в Целиноградском р-не

--- До строительства ---

1. Заказываем топографическую съемку (*~3 дня*)
 1. На электричество заказать Техническое условие (*7 рабочих дней*)
 2. В проектной организации сделать «Задание на проектирование»
 3. В ЦОНе заказать АПЗ - Архитектурно планировочное задание (*~7 рабочих дней*)
 4. Начало проектирования дома, хоз.построек и генплан дома

2. Заказываем «Ситуационную схему» в архитектуре (*~14 рабочих дней*)
 1. Согласование в УЗО (*~3 рабочих дня*)
 2. Согласование в местном акимате (*~1-3 дня*)

3. Титульный лист или выписку о согласовании сдаем в ЦОН для получения «Постановления на строительство» (*~30 рабочих дней*)

Объект в Целиноградском р-не

--- Период строительства ---

4. Заказываем в ЦОНе адресную справку для перевода ЗУ в жилой фонд (*~7 рабочих дней*)
5. Заказываем технический паспорт (*~7 рабочих дней*)
6. По форме образцу с архитектуры сдаем «Акт приемки в эксплуатацию» в архитектуру (*~14 рабочих дней*)
7. Регистрация в Юстиции, сдаем через ЦОН (*~3 рабочих дня*)

ГОТОВО!

*** Для ввода в эксплуатацию важно, чтобы дом был облицован и земельный участок огорожен.**